

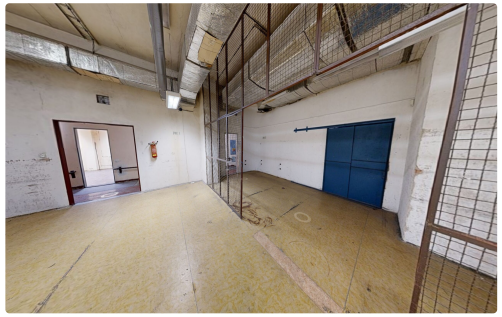
PRONÁJEM SKLADOVÝCH PROSTOR O CELKOVÉ VÝMĚŘE 651 m², BYSTŘICKÁ, PRAHA – KRČ

POPIS NEMOVITOSTI

Hlavní město Praha nabízí k pronájmu skladové prostory bez zázemí o celkové výměře 651 m2, umístněný v 1 PP budovy Bystřická 1709/9 v Praze 4, k. ú. Krč, lokalita Pankrác. Jedná se o objekt, který byl původně postavený pro potřeby České pošty v roce 1984. Lokalita Pankrác poskytuje nájemcům výbornou dostupnost MHD tramvají i autobusem a kompletní infrastrukturu. V současné době probíhá v bezprostředním okolí budovy výstavba nové trasy metra D společně s propojením přestupní stanice na metro C.

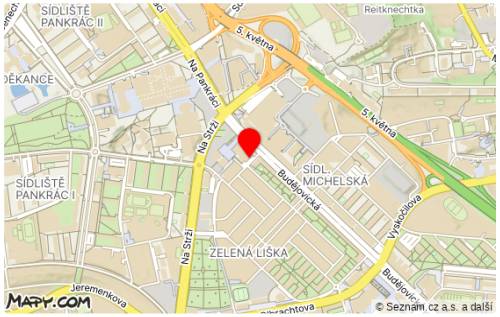
Skladové prostory bez sociálního zázemí jsou tvořeny halou původní třídírny pošty a přilehlé chodby s několika místnostmi. V souvislosti s nájmem prostor bude nájemce oprávněn nevýhradně užívat společnou rampu zajišťující přístup k prostorám a jejich zásobování. Nájemce bude mít povinnost umožnit dodavateli tepla návštěvny prostor kotelny a výměníku do kterých je přístup z nabízených prostor.

Pronajímatel nabízí veškeré volné prostory v původním stavu. Vzhledem k předpokládané změně využití celé stavby v budoucnu **nebude** pronajímatelem provedena rekonstrukce prostor. Uzavření nájemní smlouvy by bylo možné na dobu neurčitou s výhledem trvání cca pěti let.









Naskenujte QR kód pro detail na webu

Jiřina Mlčáková
obchodní referentka
+420 222 013 622
+420 720 838 815
j.mlcakova@tcp-as.cz