

PRONÁJEM OBCHODNÍHO PROSTORU 40 m², JUNGMANNOVA 18, PRAHA 1 - NOVÉ MĚSTO

POPIS NEMOVITOSTI

V zastoupení hlavního města Prahy nabízíme k dlouhodobému pronajmu (formou výběrového řízení) nebytový prostor sloužící podnikání o celkové výměře 40 m².

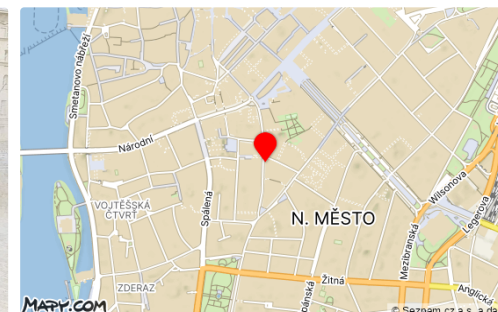
Prostor se nachází v přízemí historické památkově chráněné budovy v samotném centru Prahy 1, na adrese Jungmannova 738/18.

Nabízený prostor je dispozičně rozdělen na prodejní část o výměře 31,80 m², sklad o výměře 7,30 m² a vlastní WC o výměře 0,90 m².

Vstupní část obchodu doplňuje prostorná výloha orientovaná do frekventované ulice, která nabízí výbornou možnost prezentace zboží a přispívá k vysoké viditelnosti provozovny. Interiér zaujme klenbovými stropy, které podtrhují historický charakter budovy.

Prostor je kolaudován jako obchodní a je vhodný zejména pro maloobchodní prodej či poskytování služeb. Z důvodu technických a provozních podmínek není vhodný pro gastronomický provoz.

Nájemné nezahrnuje měsíční zálohy na služby ve výši 3.200 Kč. Dále bude nájemce hradit vlastní spotřebu elektrické energie dle skutečné spotřeby.



Naskenujte QR kód
pro detail na webu

Jiřina Mlčáková

obchodní referentka

+420 222 013 622

+420 720 838 815

j.mlcakova@tcp-as.cz