



MHMPXPOU5VUW

Stejnopis č.: 5

ev.č. TCP: 31/15/99

## Smlouva o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektů č. SPP/83/10/017716/2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

### Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 00  
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581  
zastoupené Ing. Radkem Svobodou,  
ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP  
jako postupitel  
(dále jen „HMP“)

a

### TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00  
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43  
zastoupená JUDr. Michaelou Švarcovou, zástupcem generálního ředitele a právníkem  
společnosti (plná moc v příloze)  
jako postupník  
(dále jen „TCP“)

v souladu s ustanovením § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají tuto:

**smlouvu o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektů**

I.

Smluvní strany konstatují, že mají platně uzavřenu Smlouvu o obchodním využití a správě objektu ve vlastnictví HMP, a to budovy čp. 365, která je součástí pozemku parc.č. 348 v k.ú. Staré Město, obec Praha na adrese Národní 43, Praha 1 ze dne

28.6.1996 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.12.2000 ev.č. 440/00/02, na základě které je uzavírána tato smlouva.

## II.

1. HMP jako postupitel postupuje touto smlouvou TCP jako postupníkovi pohledávku vůči panu Miloslavu Fučíkovi, [REDACTED] (dále jen „dlužník“), ve [REDACTED] výši 14.504,- Kč s přísl. z titulu nezaplaceného nájemného za měsíc prosinec 2014 za užívání bytu v objektu specifikovaném v čl. I. této smlouvy a TCP jako postupník předmětnou pohledávku přijímá.

2. Existence předmětné pohledávky co do důvodu a výše je doložena výpisem z účetní evidence – kniha pohledávek dlužníka ke dni 31.12.2014 a Smlouvou o nájmu bytu ev.č. 307/10/02 ze dne 7.12.2010.

3. S postoupenou pohledávkou přechází na TCP i její příslušenství a všechna práva s ní spojená. Postoupením pohledávky vstupuje TCP do všech práv a povinností HMP s předmětnou pohledávkou spojených.

## III.

Smluvní strany prohlašují, že převodní cena pohledávky dle čl. II. této smlouvy ve 100% výši nominální hodnoty byla ze strany TCP vyrovnána v rámci finančního vyrovnání s HMP před podpisem této smlouvy

## IV.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

## V.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.

2. Tato smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž HMP obdrží čtyři a TCP dvě vyhotovení z toho jedno vyhotovení s úředně ověřeným podpisem.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Soupis listin k pohledávce:

- 1) *Kniha pohledávek dlužníka ke dni 31.12.2014*
- 2) *Smlouva o nájmu bytu ev.č. 307/10/02 ze dne 7.12.2010*
- 3) *Plná moc dle textu*

Za hlavní město Praha:

Za TRADE CENTRE PRAHA a.s.

V Praze dne ..... 03 -02- 2015

V Praze dne ..... 19 -01- 2015



.....  
Ing. Radek Svoboda

.....  
JUDr. Michaela Švarcová

