



MHMPXPOTZWGA

Stejnopis č.: 5

ev.č. TCP: 22/15/99

## Smlouva o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektů č. SPP/83/10/017693/2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

### Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 00  
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581  
zastoupené Ing. Radkem Svobodou,  
ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP  
jako postupitel  
(dále jen „HMP“)

a

### TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00  
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43  
zastoupená JUDr. Michaelou Švarcovou, zástupcem generálního ředitele a právníkem  
společnosti (plná moc v příloze)  
jako postupník  
(dále jen „TCP“)

v souladu s ustanovením § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají tuto:

**smlouvu o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektů**

I.

Smluvní strany konstatují, že mají platně uzavřenu Smlouvu o obchodním využití a správě objektu ve vlastnictví HMP, a to budovy čp. 747, která je součástí pozemku parc.č. 647 v k.ú. Nové Město, obec Praha na adrese Jungmannova 28, Praha 1 ze dne

15.11.1993 ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.6.1995, dodatku č. 2 ze dne 11.3.1997 a dodatku č. 3 ze dne 29.12.2000, na základě které je uzavírána tato smlouva.

## II.

1. HMP jako postupitel postupuje touto smlouvou TCP jako postupníkovi pohledávku vůči společnosti Gautama s.r.o., se sídlem Praha – Černý Most, Bryksova 947/21, PSČ 198 00, IČO: 24170348, zaps. v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 185189 (dále jen „dlužník“), ve výši 19.265,- Kč s přísl. z titulu nezaplaceného nájemného za prosinec 2014 za užívání prostor sloužících podnikání v objektu specifikovaném v čl. I. této smlouvy a TCP jako postupník předmětnou pohledávku přijímá.
2. Existence předmětné pohledávky co do důvodu a výše je doložena výpisem z účetní evidence – kniha pohledávek dlužníka ke dni 31.12.2014 a Smlouvou o nájmu nebytových prostor ev.č. 105/12/05 ze dne 13.4.2012.
3. S postoupenou pohledávkou přechází na TCP i její příslušenství a všechna práva s ní spojená. Postoupením pohledávky vstupuje TCP do všech práv a povinností HMP s předmětnou pohledávkou spojených.

## III.

Smluvní strany prohlašují, že převodní cena pohledávky dle čl. II. této smlouvy ve 100% výši nominální hodnoty byla ze strany TCP vyrovnána v rámci finančního vyrovnání s HMP před podpisem této smlouvy

## IV.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

## V.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.
2. Tato smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž HMP obdrží čtyři a TCP dvě vyhotovení z toho jedno vyhotovení s úředně ověřeným podpisem.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Soupis listin k pohledávce:

- 1) *Kniha pohledávek dlužníka ke dni 31.12.2014*
- 2) *Smlouva o nájmu nebytových prostor ev.č. 105/12/05 ze dne 13.4.2012*
- 3) *Plná moc dle textu*

Za hlavní město Praha:

Za TRADE CENTRE PRAHA a.s.

V Praze dne 03 -02- 2015

V Praze dne 19 -01- 2015

.....  
Ing. Radek Svoboda



.....  
JUDr. Michaela Švarcová

