



MHMPXP6QXZ85

STEJNOPIS Č.:

ev.č. TCP a.s.: 422/17/01

DODATEK Č. 4

Smlouvy o správě a obchodním využití ev.č.: C/23/000081/94 ze dne 30.11.1994

ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.6.1995,
dodatku č. 2 ze dne 13.12.1996 a
dodatku č. 3 ze dne 29.12.2000

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
zastoupené Janem Rakem, BBA,
pověřeným řízením odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
(dále také i jen „PRAHA“)

a

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
zastoupená Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva
a Ing. Jiřím Beranem, MBA, místopředsedou představenstva
IČO: 0040 9316
DIČ: CZ00409316
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43
(dále také i jen „TCP a.s.“)

jako smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 4 Smlouvy o obchodním využití a správě ev.č.: C/23/000081/94 ze dne 30.11.1994 ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.6.1995, dodatku č. 2 ze dne 13.12.1996 a dodatku č. 3 ze dne 29.12.2000 (dále jen „Smlouva“).

I.

- 1) V článku III. písmeno h. první odstavec se vypouští text „č. 199/1994 Sb.“ a nahrazuje se textem „č. 134/2016 Sb.“.

2) Článek VI. odstavec 1. se mění a zní:

„1. TCP a.s. je povinna realizovat veškeré finanční vztahy prostřednictvím účtu č.
[REDACTED]“

3) Článek VI. odstavec 6. se mění a zní:

„6. Konečné roční účetní vyúčtování bude PRAZE předáno vždy do 15. ledna následujícího roku. Celkové finanční vypořádání tj. veškeré výnosy z obchodního využití ponížené o náklady související se správou objektu zahrnující i odměnu TCP a.s. a investiční akce pořízené v příslušném roce, bude provedeno vždy nejpozději do 30.4. následujícího roku, tj. po odsouhlasení roční závěrky auditorem a po projednání účetní závěrky a výroční zprávy představenstvem společnosti TCP a.s.“

4) V článku VI. odstavec 8. se vypouští text „§ 524“ a nahrazuje se textem „§ 1879“.

5) Článek VII. odstavec 1. a 2. se mění a zní:

„1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět ve výpovědní době jednoho roku, která začíná běžet od 1. dne roku následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.“

6) Článek VII. odstavec 3 se ruší. Dosavadní odstavec 4. se nově označuje jako odstavec 3.

7) V článku VIII. v odstavci 2. se vypouští slova „odbor obecního majetku“ a nahrazují se slovy „odbor hospodaření s majetkem“.

8) V článku VIII. se doplňuje nový odstavec číslo 5 a zní:

„5. PRAHA je oprávněna dát TCP a.s. písemně pokyn k využití prostor tvořících předmět smlouvy formou nájmu za nájemné odsouhlasené PRAHOU nebo formou výpůjčky.“

9) Ostatní ustanovení Smlouvy jsou beze změny.

II.

Ostatní ujednání

1. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven v šesti stejnopisech, přičemž čtyři vyhotovení obdrží PRAHA a dvě vyhotovení TCP a.s.

2. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Od okamžiku podpisu dodatku č. 4 jsou účastníci svými projevy vázáni. Účinnosti nabývá tento dodatek č.4 dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 6 tohoto článku. . Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 4 byl veden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy (dodatku), číselné označení smlouvy (dodatku), datum jejího podpisu a text tohoto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1460 ze dne 13.6.2017.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.

Za PRAHU:

V Praze dne 26-06-2017



Jan Rak, BBA
pověřený řízením HOM MHMP

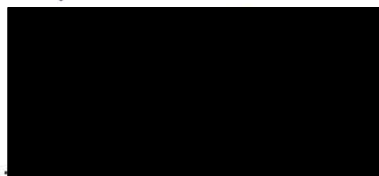


Za TCP a.s.: 27-06-2017

V Praze dne



Ing. Robert Plavec
předseda představenstva



Ing. Jiří Beran, MBA
místopředseda představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1000/2B, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316