



MHMPXP0U61ZO

Stejnopis č.: 5

ev.č.TCP: 33/15/99

Smlouva o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektů č. SPP/83/10/017719/2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 00
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581
zastoupené Ing. Radkem Svobodou,
ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP
jako postupitel
(dále jen „HMP“)

a

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43
zastoupená JUDr. Michaelou Švarcovou, zástupcem generálního ředitele a právníkem
společnosti (plná moc v příloze)
jako postupník
(dále jen „TCP“)

v souladu s ustanovením § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají tuto:

smlouvu o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektů

I.

Smluvní strany konstatují, že mají platně uzavřenu Smlouvu o obchodním využití a správě objektu ve vlastnictví HMP, a to budovy čp. 1008 na pozemku parc.č. 2078 v k.ú. Vinohrady, obec Praha na adrese Blanická 28, Praha 2 ze dne 12.5.1993 ve znění

dotatku č. 1 ze dne 7.6.1995, dodatku č. 2 ze dne 11.3.1997 a dodatku č. 3 ze dne 29.12.2000, na základě které je uzavírána tato smlouva.

II.

1. HMP jako postoupitel postupuje touto smlouvou TCP jako postupníkovi pohledávku vůči společnosti společnosti GASTROMANIE s.r.o., se sídlem Praha 3, náměstí Winstona Churchilla 2, PSČ 113 59, IČO: 27626610, zaps. v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 119850 (dále jen „dlužník“), ve výši 152.744,- Kč s přísl. z titulu nezaplaceného nájemného za měsíc leden až duben 2014 za užívání prostor sloužících podnikání v objektu specifikovaném v čl. I. této smlouvy a TCP jako postupník předmětnou pohledávku přijímá.

2. Existence předmětné pohledávky co do důvodu a výše je doložena výpisem z účetní evidence – kniha pohledávek dlužníka ke dni 31.12.2014 a Smlouvou o nájmu nebytových prostor a pozemku ev.č. 206/09/04 ze dne 4.9.2009 ve znění dodatku č. 1. Nájemní vztah skončil dne 30.4.2014.

3. S postoupenou pohledávkou přechází na TCP i její příslušenství a všechna práva s ní spojená. Postoupením pohledávky vstupuje TCP do všech práv a povinností HMP s předmětnou pohledávkou spojených.

III.

Smluvní strany prohlašují, že převodní cena pohledávky dle čl. II. této smlouvy ve 100% výši nominální hodnoty byla ze strany TCP vyrovnána v rámci finančního vyrovnání s HMP před podpisem této smlouvy

IV.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.

2. Tato smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž HMP obdrží čtyři a TCP dvě vyhotovení z toho jedno vyhotovení s úředně ověřeným podpisem.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Soupis listin k pohledávce:

- 1) *Kniha pohledávek dlužníka ke dni 31.12.2014*
- 2) *Smlouva o nájmu nebytových prostor a pozemku ev.č. 206/09/04 ze dne 4.9.2009 ve znění dodatku č. 1*
- 3) *Plná moc dle textu*

Za hlavní město Praha:

Za TRADE CENTRE PRAHA a.s.

V Praze dne 03 -02- 2015

V Praze dne 19 -01- 2015..



.....
Ing. Radek Svoboda



.....
JUDr. Michaela Švarcová

