



MHMPXPOU7CNU

Stejnopis č.: 5

ev.č.TCP: 38/15/99

Smlouva o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektů č. SPP/83/10/017728/2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 00
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581
zastoupené Ing. Radkem Svobodou,
ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP
jako postupitel
(dále jen „HMP“)

a

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43
zastoupená JUDr. Michaelou Švarcovou, zástupcem generálního ředitele a právníkem
společnosti (plná moc v příloze)
jako postupník
(dále jen „TCP“)

v souladu s ustanovením § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají tuto:

smlouvu o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektů

I.

Smluvní strany konstatují, že mají platně uzavřenu Smlouvu o obchodním využití a správě objektu ve vlastnictví HMP, a to budovy čp. 439, která je součástí pozemku

parc.č. 405 v k.ú. Staré Město, obec Praha na adrese Michalská 13, Praha 1 ze dne 28.6.1996 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.12.2000 ev.č. 442/00/10, na základě které je uzavírána tato smlouva.

II.

1. HMP jako postoupitel postupuje touto smlouvou TCP jako postupníkovi pohledávku vůči paní Martině Šimáčkové, [REDACTED] (dále jen „dlužník“), ve výši 14.847,- Kč s přísl. z titulu nezaplaceného nájemného za prosinec 2014 za užívání bytu v objektu specifikovaném v čl. I. této smlouvy a TCP jako postupník předmětnou pohledávku přijímá.
2. Existence předmětné pohledávky co do důvodu a výše je doložena výpisem z účetní evidence – kniha pohledávek dlužníka ke dni 31.12.2014 a Smlouvou o nájmu bytu ev.č. 331/12/02 ze dne 12.11.2012.
3. S postoupenou pohledávkou přechází na TCP i její příslušenství a všechna práva s ní spojená. Postoupením pohledávky vstupuje TCP do všech práv a povinností HMP s předmětnou pohledávkou spojených.

III.

Smluvní strany prohlašují, že převodní cena pohledávky dle čl. II. této smlouvy ve 100% výši nominální hodnoty byla ze strany TCP vyrovnána v rámci finančního vyrovnání s HMP před podpisem této smlouvy

IV.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.
2. Tato smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž HMP obdrží čtyři a TCP dvě vyhotovení z toho jedno vyhotovení s úředně ověřeným podpisem.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Soupis listin k pohledávce:

- 1) *Kniha pohledávek dlužníka ke dni 31.12.2014*
- 2) *Smlouva o nájmu bytu ev.č. 331/12/02 ze dne 12.11.2012*
- 3) *Plná moc dle textu*

Za hlavní město Praha:

Za TRADE CENTRE PRAHA a.s.

03 -02- 2015

V Praze dne

19 -01- 2015

V Praze dne



.....
Ing. Radek Svoboda

.....
JUDr. Michaela Švarcová

