

## Smlouva o zajištění úklidu chodníku

### Smluvní strany

**Objednatel:** TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00  
IČ: 00409316, DIČ: CZ00409316  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
v oddíle B vl. 43  
Zastoupená: Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a  
Bc. Janem Marešem, místopředsedou představenstva  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  
Josef Hostovský, tel.:

(dále jen „objednatel“)

a

**Poskytovatel:** Jiří Kubíček  
sídlím Jana Masaryka 946/42, Praha 2, PSČ: 120 00  
IC: 67406530, DIČ: CZ7709260273  
podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku  
podnikající dle živnostenského zákona, evidován u Úřadu městské části  
Praha 2  
tel.:  
Bankovní spojení:

(dále jen „poskytovatel“)

uzavřeli tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník:

### I. Předmět smlouvy

1. TRADE CENTRE PRAHA a.s. prohlašuje, že je na základě Smlouvy o obchodním využití a správě ze dne 12.5.1993 oprávněna spravovat objekt v ulici Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „budova“).
2. Pan Jiří Kubíček je oprávněn v souladu se svým živnostenským oprávněním (viz příloha) provádět činnosti, které jsou předmětem této smlouvy.
3. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele **vykonávat pro objednatele úklid chodníku** před budovou, která je rohová, tzn. v ulici Blanické a v ulici Vinohradské po celé délce budovy a v rozsahu po celé šířce chodníku. Úklid chodníku zahrnuje udržování schůdnosti chodníku zejména odstraňováním sněhu a náledí a provádění případného posypu (dále jen „úklid chodníku“). Poskytovatel se zavazuje provádět úklid chodníku vždy od pátku 16.00 hodin do pondělí 7.00 hodin a dále ve dnech státem uznávaných svátků (dále

jen „svátky“) vždy od 16.00 hodin dne, který předchází prvnímu dni svátků do 7.00 hodin prvního dne, který následuje po posledním dni svátků. Úklid chodníku bude poskytovatel provádět od 15. listopadu 2015 do 31. března 2016. Objednatel se zavazuje za řádně plněný předmět smlouvy platit poskytovateli sjednanou cenu.

## **II. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel má právo provádět kdykoliv prostřednictvím svých zaměstnanců, příp. osob zvláště k tomu písemně pověřených či zmocněných, kontrolu plnění úkolů, které vyplývají pro poskytovatele z této smlouvy, zejména zda řádně po celou sjednanou dobu je chodník bezpečně schůdný, čímž se rozumí udržovat chodník zejména bez náledí a sněhu tak, aby nedošlo k úrazu třetích osob.

2. Poskytovatel se zavazuje :

- a) udržovat chodník po celou dobu trvání této smlouvy bezpečně schůdný, tj. udržovat chodník zejména bez náledí a sněhu tak, aby nedošlo k úrazu třetích osob, a to na svoje náklady a nebezpečí, tzn., že veškeré nářadí a případný posyp chodníku si zajišťuje poskytovatel sám;
- b) písemně upozornit objednatele na jemu známé okolnosti, které by měly vliv na řádné plnění povinností dle této smlouvy nebo by mu bránily v plnění povinností dle této smlouvy.

## **III. Cena plnění**

1. Smluvní strany se dohodly, že při řádném plnění této smlouvy náleží poskytovateli měsíční paušální částka ve výši **2.600,- Kč** (slovy: dvatisícešestset korun českých). Tato částka zahrnuje veškeré náklady poskytovatele při plnění předmětu této smlouvy. Poskytovatel není plátcem DPH.

2. Objednatel bude platit sjednanou částku dle předchozího odstavce měsíčně pozadu vždy za uplynulý měsíc, tzn., že poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu vždy k poslednímu dni měsíce a zaslat jí do sídla objednatele. Smluvní strany sjednávají splatnost faktury do 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.

3. V případě, že poskytovatel nebude provádět předmět smlouvy v souladu se smlouvou bude měsíční paušální částka poměrně krácena dle počtu dní, kdy chodník nebyl bezpečně schůdný dle čl. II., odst. 1. O tuto částku je objednatel oprávněn snížit placenou částku poskytovateli.

4. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je poskytovatel oprávněn ihned přerušit prováděné práce v souladu s touto smlouvou do doby, než bude faktura zaplacená.

## **VI. Náhrada škody**

Poskytovatel odpovídá objednateli za škodu vzniklou nedodržením povinností poskytovatele dle této smlouvy, tzn., že poskytovatel nese veškerou odpovědnost spojenou se stavem chodníku po dobu účinnosti této smlouvy a zavazuje se případnou škodu uhradit.

### V. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 15. listopadu 2015 do 31. března 2016.
2. V případě, že poskytovatel nebude řádně plnit předmět této smlouvy a ani po písemném upozornění nebude zjednána náprava je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s týdenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem odeslání (podání k poštovní přepravě) doporučené zásilky.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury déle než 10 dní je poskytovatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s týdenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem odeslání (podání k poštovní přepravě) doporučené zásilky.

### VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou a za souhlasu obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno poskytovatel.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 15. listopadu 2015.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána dle svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s. na webových stránkách, které jsou veřejně přístupné. Evidence smluv obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v článku 2. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

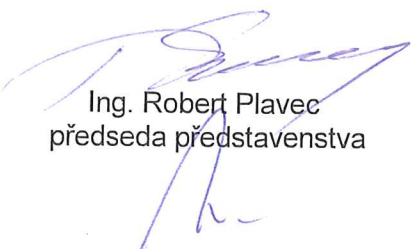
Příloha: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku poskytovatele

V Praze dne ..... 30. 10. 2015

V Praze dne ..... 10. 11. 2015

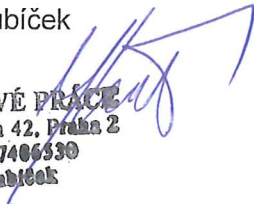
objednatel

poskytovatel

.....  
  
 Ing. Robert Plavec  
 předseda představenstva

.....  
 Jiří Kubíček

Bc. Jan Mareš  
 místopředseda představenstva

  
 KVALITOVÉ PRÁCE  
 J. Masaryka 42, Praha 2  
 IČO: 67406530  
 J. Kubíček

TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
 Mládežnická 1000/20, 120 00 Praha 2  
 IČO: 670009316 IČ: 02559315



[Úvodní stránka](#) » [Vyhledání subjektu](#) » [Seznam subjektů](#) » Údaje subjektu

## Údaje z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 22.10.2015 15:30:32

### Subjekt

Jméno a příjmení: **Jiří Kubíček**  
Datum narození: **26.09.1977**  
Občanství: **Česká republika**  
Sídlo: **Jana Masaryka 946/42, 120 00, Praha - Vinohrady**  
Identifikační číslo osoby: **67406530**

### Živnostenská oprávnění

#### Živnostenské oprávnění č. 1:

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti  
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí  
Pronájem a půjčování věcí movitých**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **02.09.1998**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 2

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen prostřednictvím Internetu dne 22.10.2015.