

Smlouva o provádění úklidových prací

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Čl. 1.

Smluvní strany

1.1. Objednatel: **TRADE CENTRE PRAHA a.s.**
se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316
zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B
vločka 43
zastoupená: Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a Ing. Robertem
Höhnem, členem představenstva

a

1.2. Poskytovatel: Europrofi Clean v.o.s.
se sídlem: Cílkova 639/24, Praha 4, PSČ 142 00
IČO: 26507846
DIČ: CZ26507846
zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vl. 46635
zastoupená: Miroslavem Příložným, statutárním zástupcem společnosti

Čl. 2.

Prohlášení

- 2.1. TRADE CENTRE PRAHA a.s. prohlašuje, že je na základě Smlouvy o obchodním využití a správě v platném znění, uzavřené dne 28. 6. 1996 oprávněna spravovat následující nemovitost ve vlastnictví hlavního města Prahy, včetně přilehlých venkovních ploch a nádvoří, a to budovu čp. 365, která je součástí pozemku parc. č. 348 v k.ú. Staré Město na adrese Národní 43/Perlová 10, Praha 1 (dále také jen „Národní 43“). Tato nemovitá kulturní památka se nachází v památkové rezervaci hlavního města Prahy.
- 2.2. Poskytovatel prohlašuje, že je ve smyslu obecných předpisů svéprávný a způsobilý k podnikání a výslovně potvrzuje podpisem této smlouvy, že je oprávněn v souladu se svým předmětem podnikání zapsaným v obchodním rejstříku ev. živnostenském rejstříku vykonávat činnosti, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy. Poskytovatel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy převzal od objednatel veškeré podklady nezbytné pro realizaci předmětu této smlouvy a že se důkladně seznámil s nemovitostí specifikovanou výše v odst. 2. 1. tohoto článku, této smlouvy v podrobnostech nezbytných pro řádnou realizaci předmětu této smlouvy, a že na základě těchto skutečností lze předmět této smlouvy realizovat v plném rozsahu a náležitě kvalitě.

- 2.3. Poskytovatel se podpisem této smlouvy přihlašuje za účelem plnění této smlouvy k odbornému výkonu své činnosti dle § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Čl. 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem plnění dle této smlouvy je provádění úklidu výše v Čl. 2. odst. 2.1. specifikované nemovitosti, včetně přilehlých venkovních ploch a pasáže, a to v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy, tedy zejména:
- a) úklid společných prostor objektu – denně (v pracovní dny) od 16:30 hodin v rozsahu zametení a vytření schodiště a přilehlých společných prostor (chodeb) a vnitřního prostoru kabiny výtahu, a prostoru před výtahem
otření zábradlí, parapetů, vstupních dveří a poštovních schránek - 1x týdně
úklid prostoru odpadového hospodářství – v pracovní dny, denně do 10:00 hod
mytí oken na schodištích a společných prostorách, chodbách – 2x ročně (vždy v dubnu a říjnu, konkrétní termín určí objednatel).
 - b) úklid pasáže tak, aby byla čistá a bezpečně schůdná – denně v době do 6:00 hodin v rozsahu zametení a vytření keramické dlažby a očištění rohože, přičemž úklid pasáže musí být vždy ukončen tak, aby při otevření pasáže byla celá plocha pasáže suchá a bezpečně schůdná,
mytí soklů v průchodu (v pasáži) hadicí – 3x týdně, (od dubna do září),
mytí pasáže strojem – 2x měsíčně, (od dubna do září),
 - c) úklid chodníků tak, aby byly bezpečně schůdné – denně v době do 7:00 hodin v rozsahu zejména zametení v celé šířce a délce chodníku (Národní ulice - do vzdálenosti 4 m od obvodu budovy) včetně vyčištění 2 ks chodníkových roštů, odstranění případných skvrn,
omytí chodníků tlakovou vodou – 2 x měsíčně, (od dubna do září),
v zimním období též dle potřeby odklizení sněhu z chodníků a přilehlých ploch včetně posypu při námraze, odstraňování námrazků apod., a to tak, aby byla zajištěna bezpečná schůdnost a zprůchodnění chodníku po celý den v souladu s příslušnými právními předpisy a vyhláškami platnými na území hlavního města Prahy,
- 3.2. Předmětem plnění dle této smlouvy je dále zajištění operativní dispozice zaměstnanců poskytovatele pro případ potřeby mimořádného úklidu, a to s nástupem na určené místo do cca 30 až 60 minut na základě vyžádání objednatele. Mimořádným úklidem se rozumí úklid nad rámec služeb specifikovaných v Čl. 3, odst. 3.1. této smlouvy.
- Mimořádným úklidem se rozumí zejména: úklid po haváriích, úklid po stavebních pracích, případně úklid po jednorázových akcích pořádaných objednatelem ve společných prostorách objektu.
- Požadavek na mimořádný úklid s rozsahem prací vnesou pověřeni zástupci objednatele telefonicky a následně e-mailem pověřenému zástupci poskytovatele s tím, že poskytovatel je povinen požadavek objednatele písemně e-mailem potvrdit. Kontaktní osoby objednatele a poskytovatele pro účely této smlouvy viz Čl. 12, odst. 12.1. a 12.2.

Čl. 4.

Cena

- 4.1. Měsíční paušální cena úklidových prací specifikovaných v Čl. 3, odst. 3. 1. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran v souladu s cenovou nabídkou poskytovatele na realizaci zakázky (Příloha č. 1. této smlouvy), a to ve výši **22.890,00 Kč plus DPH**.
- 4.2. Cena za mimořádný úklid dle Čl. 3, odst. 3. 2. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran, a to v částce **160,00 Kč plus DPH** za 1 hodinu mimořádného úklidu poskytovatele.
- 4.3. Cena za plnění předmětu této smlouvy uvedená v Čl. 4, odst. 4. 1. a 4. 2. této smlouvy je cenou maximální a konečnou, zahrnující veškeré náklady poskytovatele na realizaci činností dle předmětu této smlouvy včetně nákladů na dopravu a veškerých nákladů na čisticí prostředky, nástroje, techniku a popřípadě též posypový materiál apod. a tato cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy.
- 4.4. Cena je splatná měsíčně zpětně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, a to zvlášť daňový doklad za běžný úklid dle čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy a zvlášť daňový doklad za mimořádný úklid dle článku 3 odst. 3. 2. této smlouvy. Daňový doklad za běžný úklid dle čl. 3 odst. 3. 1. této smlouvy bude navíc členěn dle jednotlivých činností předmětu smlouvy tak, že budou rozepsány činnosti poskytovatele takto:
- a) činnosti poskytovatele dle čl. 3 odst. 3. 1. písmeno a) smlouvy s uvedením částky
 - b) činnosti poskytovatele dle čl. 3 odst. 3. 1. písmeno b) a c) smlouvy s uvedením částky
- 4.5. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu dle odst. 4. 1. tohoto článku za běžný úklid až poté co dojde k písemnému odsouhlasení paušální měsíční částky za uplynulý měsíc objednatelem. Objednatel má právo snížit paušální měsíční částku v případě zjištění nedostatků, pokud nebude ihned zjednána náprava nebo pokud se nedostatky budou vyskytovat opakovaně. Objednatel má právo poskytovateli snížit měsíční paušální částku až o 10 % za každý jednotlivý případ dle závažnosti porušení povinností poskytovatele. Rozsah porušení povinností poskytovatele při úklidu určuje objednatel. Porušení povinností poskytovatele při úklidu nemovitosti, včetně přilehlých venkovních ploch a nádvoří může být důvodem k výpovědi smlouvy před uplynutím sjednané doby dle Čl. 10. odst. 10.2 písm. a) této smlouvy.
- 4.6. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu dle odst. 4. 2. tohoto článku za mimořádný úklid až poté co dojde k písemnému odsouhlasení ceny za mimořádný úklid objednatelem. Objednatel má právo snížit cenu za mimořádný úklid v případě zjištění nedostatků, pokud nebude ihned zjednána náprava nebo pokud se nedostatky budou vyskytovat opakovaně. Objednatel má právo poskytovateli snížit měsíční odměnu až o 10 % za každý jednotlivý případ dle závažnosti porušení povinností poskytovatele. Rozsah porušení povinností poskytovatele při mimořádném úklidu určuje objednatel. Porušení povinností poskytovatele při mimořádném úklidu nemovitosti, včetně přilehlých venkovních ploch a nádvoří může být důvodem k výpovědi smlouvy před uplynutím sjednané doby dle Čl. 10. odst. 10. 2. písm. a) této smlouvy.

Čl. 5. Platební podmínky

- 5.1. Cena dle Čl. 4, odst. 4. 1. a 4. 2. je splatná měsíčně zpětně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce.
- 5.2. Poskytovatel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po písemném odsouhlasení fakturovaných částek dle článku 4 odst. 4.5. a 4.6. této smlouvy.
- 5.3. Úhrada ceny za poskytování služeb bude prováděna na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury), splatnost každého daňového dokladu (faktury) nesmí být kratší než 20 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli na adresu Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00.
- 5.4. Cenu za poskytování služeb dle této smlouvy bude objednatel hradit poskytovateli na účet poskytovatele, uvedený na příslušném daňovém dokladu.

Čl. 6. Termín plnění

- 6.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. května 2018 do 30. dubna 2022.
- 6.2. Činnosti dle této smlouvy začne poskytovatel vykonávat poté, co mu budou předány prostory určené k plnění předmětu této smlouvy. Předání prostor určených k plnění předmětu této smlouvy se uskuteční v termínu určeném po vzájemné dohodě mezi objednatelem a poskytovatelem v období od 26. 4. 2018 do 30. 4. 2018, přičemž o předání a převzetí prostor určených k plnění předmětu této smlouvy bude pořízen písemný protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.

Čl. 7. Povinnosti poskytovatele

- 7.1. Poskytovatel se ve smyslu této smlouvy zavazuje:
 - provádět veškeré úklidové práce řádně, v dohodnutém rozsahu a termínech,
 - dodržovat technické, bezpečnostní a jiné právní předpisy, jsou-li stanoveny pro provádění prací dohodnutých touto smlouvou,
 - respektovat provoz v jednotlivých objektech a přijmout dostatečně účinná opatření pro to, aby omezení nájemců objektů bylo v maximální možné míře minimalizováno.
- 7.2. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy sjednáno jako pojistník a pojištěný škodové pojištění (pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou způsobil třetí osobě) s minimálním limitem pojistného plnění 5 mil. Kč pro každou škodní událost zvlášť. Poskytovatel se dále zavazuje, že bude plnit řádně své povinnosti pojistníka a pojištěného. Poskytovatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má platně sjednáno pojištění v souladu s tímto odstavcem. Na výzvu objednatele poskytovatel předloží pojistnou smlouvu, včetně dokladu o trvání pojistného vztahu. Pokud poskytovatel nesplní své povinnosti uvedené v tomto odstavci, má objednatel právo tuto

smlouvu vypovědět. Výpovědní doba bude jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po dojití výpovědi poskytovateli.

- 7.3. Poskytovatel je povinen od prvního dne zahájení prací do skončení smlouvy vést jednoduché záznamy o provádění úklidu do knihy úklidu, která bude vždy umístěna v úklidové místnosti objektu. V záznamu bude zapsáno, kdy a kde byl proveden úklid, od kdy do kdy a kdo ho provedl, zástupce objednatele může kontrolovat vedení knihy a zapisovat pokyny požadavky a stížnosti.
- 7.4. Poskytovatel bere na vědomí, že veškeré činnosti dle této smlouvy budou vykonávány v objektu, který se nachází v památkové rezervaci hlavního města Prahy, a tuto skutečnost se zavazuje při své činnosti vždy zohlednit.

Čl. 8.

Povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel poskytne poskytovateli součinnost nutnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy spočívající zejména v umožnění přístupu na uklízené venkovní plochy a do uklízených prostor v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
- 8.2. Objednatel se zavazuje platit za řádně provedené práce sjednané touto smlouvou ceny dohodnuté podle této smlouvy dle Čl. 4, odst. 4.1 a 4.2. a dodržovat stanovené termíny splatnosti daňových dokladů.

Čl. 9.

Smluvní pokuty, odpovědnost za vady a škody

- 9.1. Poskytovatel se zavazuje, že plnění předmětu této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené příslušnými právními a dalšími předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má právo kdykoliv provádět kontrolu řádně prováděného úklidu. V případě, že i přes písemné upozornění objednatele poskytovatel nebude vykonávat předmět smlouvy řádně a včas je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé i jednotlivé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 9.3. Poskytovatel bude přijímat taková opatření, aby předcházel vzniku škod. Poskytovatel uhradí objednateli na jeho výzvu škody, které způsobí objednateli nebo třetím osobám svojí činností podle této smlouvy a dále uhradí objednateli i případné finanční nároky vyplývající z porušení povinností poskytovatele vyplývajících z této smlouvy. Škody, které prokazatelně způsobí objednatel poskytovateli, hradí objednatel.
- 9.4. Zaplacení smluvní pokuty dle Čl. 9, odst. 9.2. této smlouvy nezbujuje poskytovatele odpovědnosti za škody vzniklé objednateli v důsledku neprovedení, opožděného nebo nekvalitního provedení předmětu díla.

Čl. 10. Ukončení smlouvy

- 10.1. Smlouva končí uplynutím doby, na kterou je sjednána.
- 10.2. Před uplynutím sjednané doby je objednatel i poskytovatel oprávněn ukončit trvání této smlouvy písemnou výpovědí, a to objednatel z následujících důvodů:
 - a) poskytovatel neposkytuje služby v odpovídající kvalitě, anebo porušil ustanovení smlouvy včetně jejích příloh, a poskytovatel tyto nedostatky neodstraní ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě objednatel stanovené, anebo při opakovaném porušení povinností poskytovatele,
 - b) zaměstnanci poskytovatele vykonávají/vykonávali službu pod vlivem alkoholu nebo omamných látek (drog), a to byť jen jedinou směnu nebo její část,
 - c) bylo insolvenčním soudem proti poskytovateli zahájeno insolvenční řízení nebo bylo-li vydáno rozhodnutí o úpadku poskytovatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.a poskytovatel z následujícího důvodu:
v případě, že je objednatel v prodlení se splatností faktur delším než 30 dní.
- 10.3. Výpovědní lhůta pro obě strany činí jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po dojití výpovědi druhé smluvní straně.
- 10.4. Smlouva může být ukončena též dle ustanovení Čl. 7, odst. 7. 2. této smlouvy.
- 10.5. Výpovědí smlouvy nebo jiným ukončením smlouvy nezaniká sjednané zajištění závazků a smluvní ujednání vztahující se k odpovědnosti za škody.

Čl. 11. Bezpečnost a ochrana zdraví, protipožární opatření

- 11.1. Objednatel seznámí pověřené zaměstnance (kontaktní osoby) poskytovatele s provozními předpisy, které se vztahují k provádění služeb.
- 11.2. Poskytovatel odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou veškeré práce související s poskytováním služeb provádět v souladu s příslušnými předpisy BOZP, PO a hygienickými předpisy.
- 11.3. V ostatních případech blíže neupravených budou smluvní strany postupovat dle obecně platných právních předpisů.

Čl. 12. Kontaktní osoby

12.1. Kontaktní osoby, resp. pověření zástupci objednatele pro účely této smlouvy jsou:

David Šmiták, vedoucí provozního oddělení,

tel.: [REDACTED]; e-mail: [REDACTED]

Michal Šubert, technik objektu,

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

12.2. Kontaktní osoby poskytovatele pro účely této smlouvy jsou:

Miroslav Příložný, statutární zástupce společnosti

Te. [REDACTED] e-mail [REDACTED]

Čl. 13. Závěrečná ujednání

13.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1. Cenová nabídka poskytovatele ze dne 9. 4. 2018

Příloha č. 2. Specifikace úklidu na objektu

13.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

13.3. Vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších právních předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy, které s předmětem smlouvy souvisí.

13.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s. na webových stránkách, které jsou veřejně přístupné. Evidence smluv obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy (dodatku), číselné označení smlouvy (dodatku), datum podpisu a text smlouvy (dodatku).

13.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

13.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

13.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.

13.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

13.9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, jejímu znění rozumí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele:

V Praze dne: 26 -04- 2018

Ing. Robert Plavec,
předseda představenstva

Ing. Robert Höhne
člen představenstva

Za poskytovatele:

V Praze dne: 26 -04- 2018

Miroslav Příložný
statutární zástupce společnosti



PŘÍLOHA č. 1

Cenová nabídka zhotovitele – měsíční paušální cena

Zakázka:

Provádění úklidových prací nemovitosti Národní 43/Perlová 10, Praha 1

Nabídková cena dle čl. 3., odst. 3.1, písmeno a) návrhu smlouvy:	8 590,- Kč bez DPH
Nabídková cena dle čl. 3., odst. 3.1, písmeno b) návrhu smlouvy:	6 650,- Kč bez DPH
Nabídková cena dle čl. 3., odst. 3.1, písmeno c) návrhu smlouvy:	7 650,- Kč bez DPH
<hr/>	
Měsíční paušální cena za objekt Národní 43/Perlová 10 Praha 1:	22 890 Kč bez DPH

V Praze dne: 9. dubna 2018

EuroProfi Clean v.o.s.
úklidová společnost
Cílkova 639, Praha 4, PSČ 142 00
tel: 777 595 854, 241 718 459
email: info@europroficlean.cz
DIČ: CZ26507846

Miroslav Příložný statutární zástupce

①

Kalkulace nabídkové ceny (Kč bez DPH)		Měsíčně
A	Paušální cena za řádný úklid (Příloha č. 1 Vzorové smlouvy)	22 890,00
B	Hodinová cena za mimořádný úklid x kalkulační počet hodin v měsíci (x Kč x 100 hod.)	16 000,00
C	Měsíční kalkulační cena za celkové plnění úklidových služeb	38 890,00
D	Celková nabídková cena k hodnocení a to za 48 měsíců plnění	1 866 720,00

V Praze dne: 9. dubna 2018

EuroProfi Clean v.o.s.
úklidová společnost
Cílkova 639, Praha 4, PSČ 142 00
tel: 777 595 854, 241 718 459
email: info@europroficlean.cz
DIČ: CZ26507846

Miroslav Příložný statutární zástupce

①

Den v týdnu	Specifikace úklidu na objektu			
	Národní 43/Perlová 10, Praha 1			
	Místo	Specifikace	Čas úklidu	Celkem m ²
Pondělí	Pasáž + prostor před vstupem do metra	Zametání a ruční vytírání. Mytí soklů v průchodu hadicí.	Ráno do 6:00	203
	Chodníky	Zametání : Národní ulice - do vzdálenosti 4 m od obvodu budovy, Perlová ulice - v celé šíři chodníku + vyčištění rohoží v chodníku	Ráno do 7:00	268,63
	Společné prostory	Zametání a vytírání, vchodů, vytírání schodiště, vnitřní prostor výtahu, otření zábradlí	Odpoledne od 16:30	652,07
	Prostor odpadového hospodářství	Zametení a úklid okolo popelnic	Ráno do 10:00	8
Úterý	Pasáž + prostor před vstupem do metra	Zametání a ruční vytírání	Ráno do 6:00	203
	Chodníky	Zametání : Národní ulice - do vzdálenosti 4 m od obvodu budovy, Perlová ulice - v celé šíři chodníku	Ráno do 7:00	268,63
	Společné prostory	Zametání celého prostoru. Vytření vstupní haly a prostoru výtahu.	Odpoledne od 16:30	652,07
	Prostor odpadového hospodářství	Zametení a úklid okolo popelnic	Ráno do 10:00	8
Středa	Pasáž + prostor před vstupem do metra	Zametání a ruční vytírání. Mytí soklů v průchodu hadicí.	Ráno do 6:00	203
	Chodníky	Zametání : Národní ulice - do vzdálenosti 4 m od obvodu budovy, Perlová ulice - v celé šíři chodníku	Ráno do 7:00	268,63
	Společné prostory	Zametání, mytí a vysávání spojovacích chodeb, otření: zábradlí, parapetů, vstupních dveří	Odpoledne od 16:30	652,07
	Prostor odpadového hospodářství	Zametení a úklid okolo popelnic	Ráno do 10:00	8
Čtvrtek	Pasáž + prostor před vstupem do metra	Zametání a ruční vytírání	Ráno do 6:00	153,83
	Chodníky	Zametání : Národní ulice - do vzdálenosti 4 m od obvodu budovy, Perlová ulice - v celé šíři chodníku	Ráno do 7:00	268,63
	Společné prostory	Zametání a vytírání, vchodů, vytírání schodiště, vnitřní prostor výtahu, otření zábradlí	Odpoledne od 16:30	652,07
	Prostor odpadového hospodářství	Zametení a úklid okolo popelnic	Ráno do 10:00	8
Pátek	Pasáž + prostor před vstupem do metra	Zametání a ruční vytírání. Mytí soklů v průchodu hadicí.	Ráno do 6:00	203
	Chodníky	Zametání : Národní ulice - do vzdálenosti 4 m od obvodu budovy, Perlová ulice - v celé šíři chodníku	Ráno do 7:00	268,63
	Společné prostory	Zametání celého prostoru. Vytření vstupní haly a prostoru výtahu.	Odpoledne od 16:30	652,07
	Prostor odpadového hospodářství	Zametení a úklid okolo popelnic	Ráno do 10:00	8
Sobota	Pasáž + prostor před vstupem do metra	Zametání a ruční vytírání	Ráno do 6:00	203
	Chodníky	Zametání : Národní ulice - do vzdálenosti 4 m od obvodu budovy, Perlová ulice - v celé šíři chodníku	Ráno do 7:00	268,63
Neděle	Pasáž + prostor před vstupem do metra	Zametání a ruční vytírání	Ráno do 6:00	203
	Chodníky	Zametání : Národní ulice - do vzdálenosti 4 m od obvodu budovy, Perlová ulice - v celé šíři chodníku	Ráno do 7:00	268,63
Poznámky	1) V zimním období, úklid sněhu, dle potřeby v celé délce a šířce chodníku. 2) Dvakrát do roka (duben, říjen) umytí oken na schodištích a chodbách 3) Dvakrát do měsíce, mytí pasáže strojem, (od dubna do září), 4) Dvakrát do měsíce omytí chodníků tlakovou vodou (od dubna do září), 5) Mytí soklů v průchodu hadicí, (od dubna do září)			